

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
COMMUNE DE WATERMAEL-BOISFORT

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME
PROJET HA070 MERISIERS

A v e r t i s s e m e n t a u x
p r o p r i é t a i r e s

Descriptif : Transformation et extension d'une maison unifamiliale à Watermael-Boitsfort

Maître d'ouvrage : [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Chantier : Rue des Mérisiers 57 à 1170 Watermael-Boitsfort

Cadastre : Watermael Boitsfort / 1^{ère} Division / Section D / N°56m7

Introduction du permis d'urbanisme : Le 10/04/2026

Bonjour,

Vous trouverez en pièces jointes :

- L'annexe II adressée aux voisins du n°59 en raison de l'isolation des murs mitoyens en réhausse de la toiture mansardée (+/-15cm d'épaisseur) + réhausse ponctuelle du mur mitoyen au niveau de la terrasse du R+1 (+/- 45cm de hauteur) + mise en place d'un écran végétal au niveau de la terrasse du rez-de-chaussée (H 2m) afin d'éviter les vues directes. + Avis de réception du recommandé.
- L'annexe II adressée aux voisins du n°55A en raison de l'isolation des murs mitoyens en réhausse de la toiture mansardée (+/-15cm d'épaisseur) + réhausse ponctuelle du mur mitoyen au niveau de la terrasse du R+1 (H 1m90) afin d'éviter les vues directes. + Avis de réception du recommandé.
- La composition de ménage du bien concerné par la demande de permis d'urbanisme.

**ANNEXE II : Avertissement au(x) (co)propriétaire(s) d'un bien
de l'intention d'introduire une demande de permis d'urbanisme**

**AVERTISSEMENT AU(X) (CO)PROPRIETAIRE(S) D'UN BIEN
DE L'INTENTION D'INTRODUIRE UNE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME**

PAR RECOMMANDE

Je soussigné(e) (*identité du demandeur*) :

Nom, prénom (*personne physique*) :

Nom, statut et n° d'entreprise (*personne morale*) :

Personne à contacter : Nom :

Adresse : Rue des Mérisiers n°57bte

Code postal : 1170. Localité : Watermael-Boitsfort

Téléphone :

E-mail : info@gnmail.com

Fais connaître au propriétaire (*identité du(des) (co)propriétaire du bien*)

Nom, prénom (*personne physique*) :

Nom, statut et n° d'entreprise (*personne morale*) :

Adresse :

Code postal :

du bien sis (*localisation du bien*)

Adresse : Rue des Mérisiers 55A à 1170 Watermael-Boitsfort

Cadastre : Watermael-Boitsfort, 1^{ère} division, section D n° 56P7

**Que j'ai l'intention d'introduire prochainement une demande de permis d'urbanisme visant à exécuter les
actes et travaux suivants (*objet de la demande*)**

(*décrire succinctement la nature des actes et travaux projetés*) :

Le projet consiste en la rénovation d'une habitation existante située Rue des Mérisiers n°57 à 1170 Watermael-Boitsfort, comprenant principalement la réalisation d'une extension à l'arrière ainsi qu'une réhausse de toiture du volume principal. Certains travaux ont lieu en limite mitoyenne, comprenant notamment la mise en œuvre d'une isolation thermique par l'extérieur au niveau de la réhausse de la toiture en mansarde (construit sur l'épaisseur du mur actuel) ainsi que la réhausse ponctuelle du mur mitoyen au niveau de la terrasse du R+1 pour empêcher les vues directes (H1m90).

(Cadastre : Watermael-Boitsfort division, Section D, n°56M7).

Fait à Watermael-Boitsfort., le 07/04/2026

(*signature(s)*)

**ANNEXE II : Avertissement au(x) (co)propriétaire(s) d'un bien
de l'intention d'introduire une demande de permis d'urbanisme**

**AVERTISSEMENT AU(X) (CO)PROPRIETAIRE(S) D'UN BIEN
DE L'INTENTION D'INTRODUIRE UNE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME**

PAR RECOMMANDE

Je soussigné(e) (identité du demandeur de permis d'urbanisme)

Nom, prénom (personne physique) :

Nom, statut et n° d'entreprise (personne morale) :

Personne à contacter :

Adresse :

Code postal : 1170. Localité : Watermael-Boitsfort

Téléphone :

E-mail : Nat

Fais connaître au propriétaire (identité du(des) (co)propriétaire du bien)

Nom, prénom (personne physique) :

Nom, statut et n° d'entreprise (personne morale) :

Adresse :

Code postal :

du bien sis (localisation du bien)

Adresse : Rue des Mérisiers 55A à 1170 Watermael-Boitsfort

Cadastre : Watermael-Boitsfort, 1^{ère} division, section D n° 56P7

**Que j'ai l'intention d'introduire prochainement une demande de permis d'urbanisme visant à exécuter les
actes et travaux suivants (objet de la demande)**

(décrire succinctement la nature des actes et travaux projetés) :

Le projet consiste en la rénovation d'une habitation existante située Rue des Mérisiers n°57 à 1170 Watermael-Boitsfort, comprenant principalement la réalisation d'une extension à l'arrière ainsi qu'une réhausse de toiture du volume principal. Certains travaux ont lieu en limite mitoyenne, comprenant notamment la mise en œuvre d'une isolation thermique par l'extérieur au niveau de la réhausse de la toiture en mansarde (construit sur l'épaisseur du mur actuel) ainsi que la réhausse ponctuelle du mur mitoyen au niveau de la terrasse du R+1 pour empêcher les vues directes (H1m90).

(Cadastre : Watermael-Boitsfort division, Section D, n°56M7).

Fait à Watermael-Boitsfort., le 07/04/2026

(signature(s))

**ANNEXE II : Avertissement au(x) (co)propriétaire(s) d'un bien
de l'intention d'introduire une demande de permis d'urbanisme**

**AVERTISSEMENT AU(X) (CO)PROPRIETAIRE(S) D'UN BIEN
DE L'INTENTION D'INTRODUIRE UNE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME**

PAR RECOMMANDE

Je soussigné(e) (*identité du demandeur de permis d'urbanisme*)

Nom, prénom (*personne physique*) :

Nom, statut et n° d'entreprise (*personne morale*) :

Personne à contacter :

Adresse : Rue des Mérisiers n°57.bte

Code postal : 1170. Localité : Watermael-Boitsfort

Téléphone :

E-mail : Nathalie.Chenay@nouvellesinstitutions.be

Fais connaître au propriétaire (*identité du(des) (co)propriétaire du bien*)

Nom, prénom (*personne physique*) :

Nom, statut et n° d'entreprise (*personne morale*) :

Adresse : Rue des mérisiers .n°59.bte

Code postal : 1170. Localité : Watermael-Boitsfort

du bien sis (*localisation du bien*)

Adresse : Rue des Mérisiers 59 à 1170 Watermael-Boitsfort

Cadastre : Watermael-Boitsfort, 1^{ère} division, section D n° 56R3

**Que j'ai l'intention d'introduire prochainement une demande de permis d'urbanisme visant à exécuter les
actes et travaux suivants (*objet de la demande*)**

(*décrire succinctement la nature des actes et travaux projetés*) :

Le projet consiste en la rénovation d'une habitation existante située Rue des Mérisiers n°57 à 1170 Watermael-Boitsfort, comprenant principalement la réalisation d'une extension à l'arrière ainsi qu'une réhausse de toiture du volume principal. Certains travaux ont lieu en limite mitoyenne, comprenant notamment la mise en œuvre d'une isolation thermique par l'extérieur de +/- 15cm d'épaisseur au niveau de la réhausse de la toiture en mansarde ainsi que la réhausse ponctuelle du mur mitoyen de +/- 45cm de haut au niveau de la terrasse du R+1 et de la mise en place d'un écran végétal de séparation de la terrasse basse pour protéger des vues directes H2m.

(Cadastre : Watermael-Boitsfort division, Section D, n°56M7).

Fait à Watermael-Boitsfort., le 07/04/2026

(*signature(s)*)

**ANNEXE II : Avertissement au(x) (co)propriétaire(s) d'un bien
de l'intention d'introduire une demande de permis d'urbanisme**

**AVERTISSEMENT AU(X) (CO)PROPRIETAIRE(S) D'UN BIEN
DE L'INTENTION D'INTRODUIRE UNE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME**

PAR RECOMMANDE

Je soussigné(e) (*identité du demandeur de permis d'urbanisme*)
Nom, prénom (*personne physique*) : [REDACTED]
Nom, statut et n° d'entreprise (*personne morale*) :
Personne à contacter : [REDACTED]
Adresse : Rue des Mérisiers n°59.bte
Code postal : 1170. Localité : Watermael-Boitsfort
Téléphone : [REDACTED]
E-mail : N. [REDACTED]@gmail.com

Fais connaître au propriétaire (*identité du(des) (co)propriétaire(s) du bien*)
Nom, prénom (*personne physique*) : [REDACTED]
Nom, statut et n° d'entreprise (*personne morale*) :
Adresse : Rue des mérisiers .n°59.bte
Code postal : 1170. Localité : Watermael-Boitsfort

du bien sis (*localisation du bien*)
Adresse : Rue des Mérisiers 59 à 1170 Watermael-Boitsfort
Cadastre : Watermael-Boitsfort, 1^{ère} division, section D n° 56R3

**Que j'ai l'intention d'introduire prochainement une demande de permis d'urbanisme visant à exécuter les
actes et travaux suivants** (*objet de la demande*)

(*décrire succinctement la nature des actes et travaux projetés*) :
Le projet consiste en la rénovation d'une habitation existante située Rue des Mérisiers n°57 à 1170 Watermael-Boitsfort, comprenant principalement la réalisation d'une extension à l'arrière ainsi qu'une réhausse de toiture du volume principal. Certains travaux ont lieu en limite mitoyenne, comprenant notamment la mise en œuvre d'une isolation thermique par l'extérieur de +/- 15cm d'épaisseur au niveau de la réhausse de la toiture en mansarde ainsi que la réhausse ponctuelle du mur mitoyen de +/- 45cm de haut au niveau de la terrasse du R+1 et de la mise en place d'un écran végétal de séparation de la terrasse basse pour protéger des vues directes H2m.
(Cadastre : Watermael-Boitsfort division, Section D, n°56M7).

Fait à Watermael-Boitsfort., le 07/04/2026

(signature(s))

[REDACTED SIGNATURE]

[REDACTED SIGNATURE]



AFGIFTEBEWIJS VAN EEN
NATIONALE AANGETEKENDE ZENDING
RÉCÉPISSÉ DE DÉPÔT D'UN
ENVOI RECOMMANDÉ NATIONAL
EINLIEFERUNGSSCHEIN FÜR EINE
NATIONALE EINSCHREIBESENDUNG

201PoD

010541288500452621 220 389 807 837



Op uw zending aan te brengen
A apposer sur votre envoi
Anbringen auf Ihre Sendung

Op uw AR-formulier (roze kaart) aan te brengen
A apposer sur votre formulaire
Anbringen auf Ihrem AR-Formular

☐ RP ☐ AR

Adres geadresseerde

AR

Geadresseerde | Destinataire | Empfänger



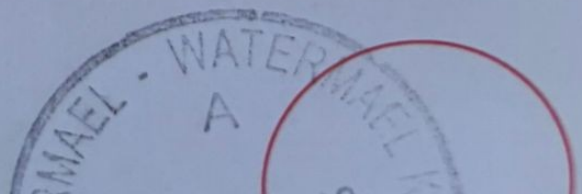
[Redacted address line 1]

[Redacted address line 2]

[Redacted address line 3]

BELGIË | BELGIQUE | BELGIEN

Volg uw aangetekende zending op
Suivez votre recommandé sur





AFGIFTEBEWIJS VAN EEN
NATIONALE AANGETEKENDE ZENDING
RÉCÉPISSÉ DE DÉPÔT D'UN
ENVOI RECOMMANDÉ NATIONAL
EINLIEFERUNGSSCHEIN FÜR EINE
NATIONALE EINSCHREIBESENDUNG

201PoD

010541288500452621 220 389 807 838



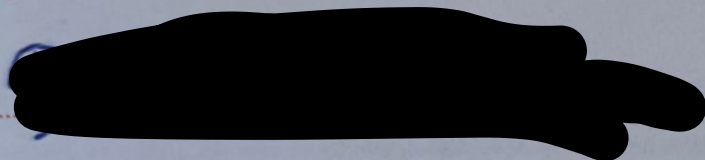
Op uw zending aan te brengen
A apposer sur votre envoi
Anbringen auf Ihrer Sendung

Op uw AR-formulier (roze kaart) aan te brengen
A apposer sur votre formulaire
Anbringen auf Ihrem AR-Formular

☐ RP ☐ AR

Adres geadresseerde

Geadresseerde | Destinataire | Empfänger



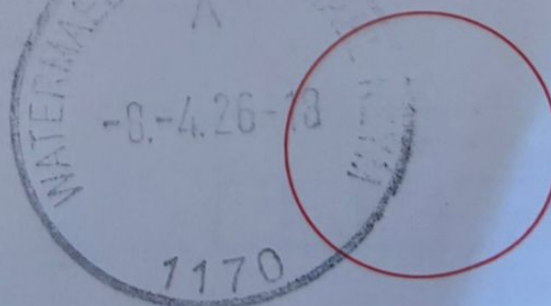
Rue des Mérisiers 59

1170 Watermael-Boisfort

BELGIË | BELGIQUE | BELGIEN

Volg uw aangetekende zending op
Suivez votre recommandé sur
Folgen Sie Ihrer Einschreibesendung

www.bpost.be/track



bpost

08/04/2026 12:00

WATERMAEL KEYM

PLACE EUGÈNE KEYM 50 – 51

1170 WATERMAEL – BOITSFORT

2	Envoi recommandé	24,74
2	Accusé réception nat	3,28
1	Dépôt envoi – Recommandé ^{AA} national 010541288500452621220389807837	0,00
1	Dépôt envoi – Recommandé ^{AA} national 010541288500452621220389807838	0,00
1	Arrondi centimes négatif	– 0,02

TOTAL TVA exclue	TOTAL TVA	TOTAL TVA incluse
28,00	0,00	28,00
Bancontact		28,00
À rendre		0,00

Merci de votre visite et à bientôt

356464
23050964



210099910009088

Pour les condition générales voir
<https://www.bpost.be/fr/conditions-generales>

Boulevard Anspach 1 bte 1, 1000 Bruxelles

POI: 01777522
KLANTTICKET

BPOST 039400
WATERM.BOI

Terminal:	01777522
Merchant:	600405637
Période:	0540
Transactie:	00024024
Bancontact (A00000001761010)	
Kaart:	XXXXXXXXXXXX7301
Kaartserienummer:	1
BETALING	
Datum:	08/04/2026 12:00
Autorisatiecode:	431913
REF:	01777522 100024
5EF69F	
Totaal:	
Sans contact	



Service public fédéral Intérieur
Registre national - Belgique

Certificat de composition du ménage

La nommée
Née à
Adresse depuis
Numéro du Registre national

La nommée
Née à
Adresse depuis
Numéro du Registre national

Le nommé
Né à
Adresse depuis
Numéro du Registre national

[Redacted information]

